

Revision
Zonenplan

1:2'500
17. Mai 2021

Festsetzung Gemeindeversammlung: Nürensdorf, den

Gemeindepräsident: Gemeinodeschreiber

Ch. Bösel: A. Ledermann

Genehmigung Baudirektion: BDV Nr.

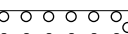
Für die Baudirektion:

Festlegungen

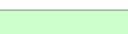
Kommunale Zonen

	K	Kernzone
	W1	Eingeschossige Wohnzone (ÜZ 25%)
	W2	Zweigeschossige Wohnzone (ÜZ 30%)
	W3	Dreigeschossige Wohnzone (ÜZ 30%)
	W4	Viergeschossige Wohnzone (ÜZ 30%)
	ÖBA	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen
	E3	Erholungszone für Spielplätze
	E4	Erholungszone für Familiengärten
	F	Freihaltezone

Überlagernde Festlegungen

	Gestaltungsplanpflicht
---	------------------------

Informationsinhalte

	Lk	Kantonale Landwirtschaftszone
	Wald	
	Kommunaler Gestaltungsplan	
	Beantragte Festlegung (Grundnutzung)	
	Beantragte Festlegung (Überlagerung Fläche)	
	Beantragte Festlegung (Überlagerung Linie)	

Empfindlichkeitsstufe (ES)

III

II

II

II

II

II / III

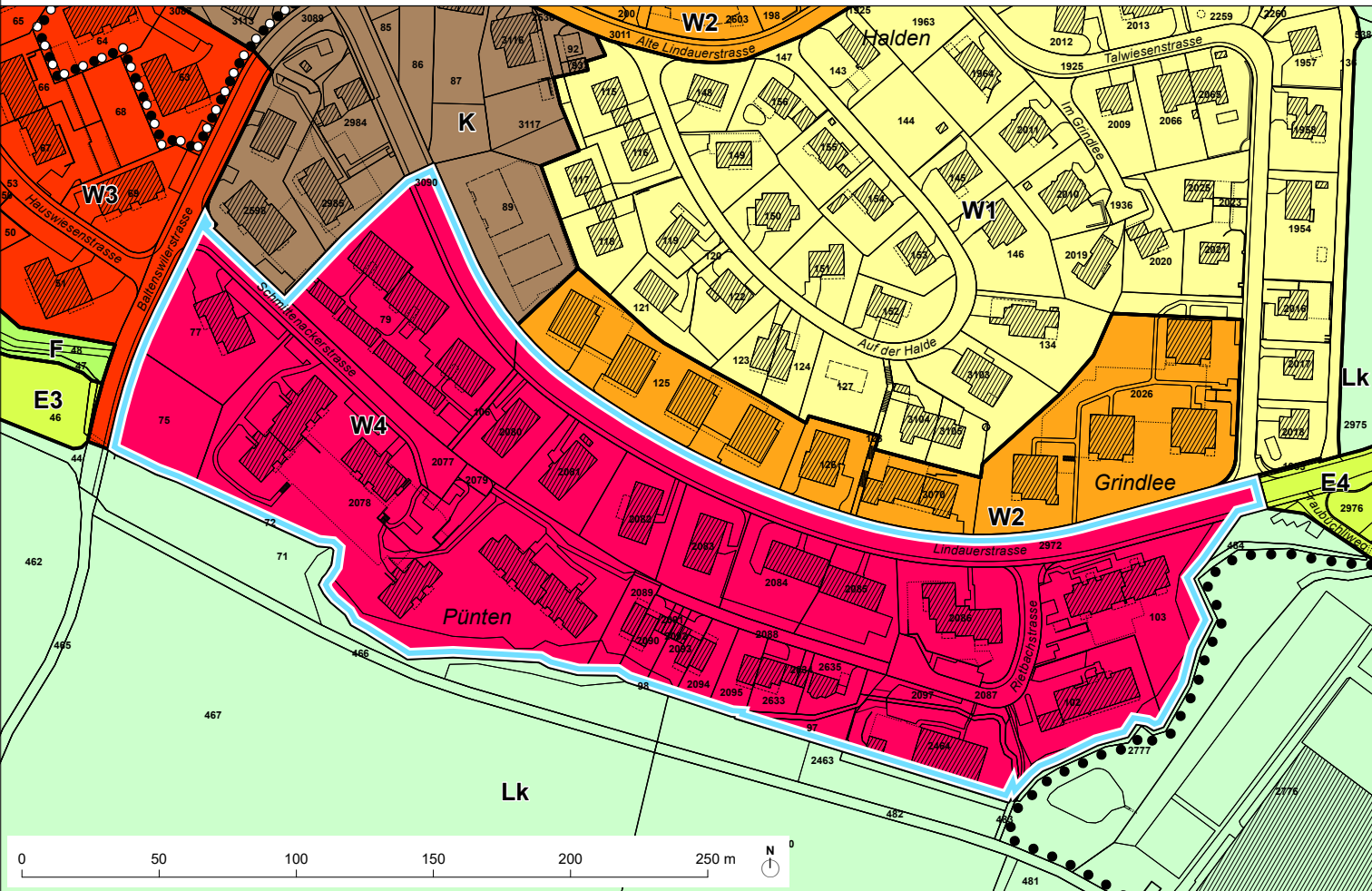
II

II

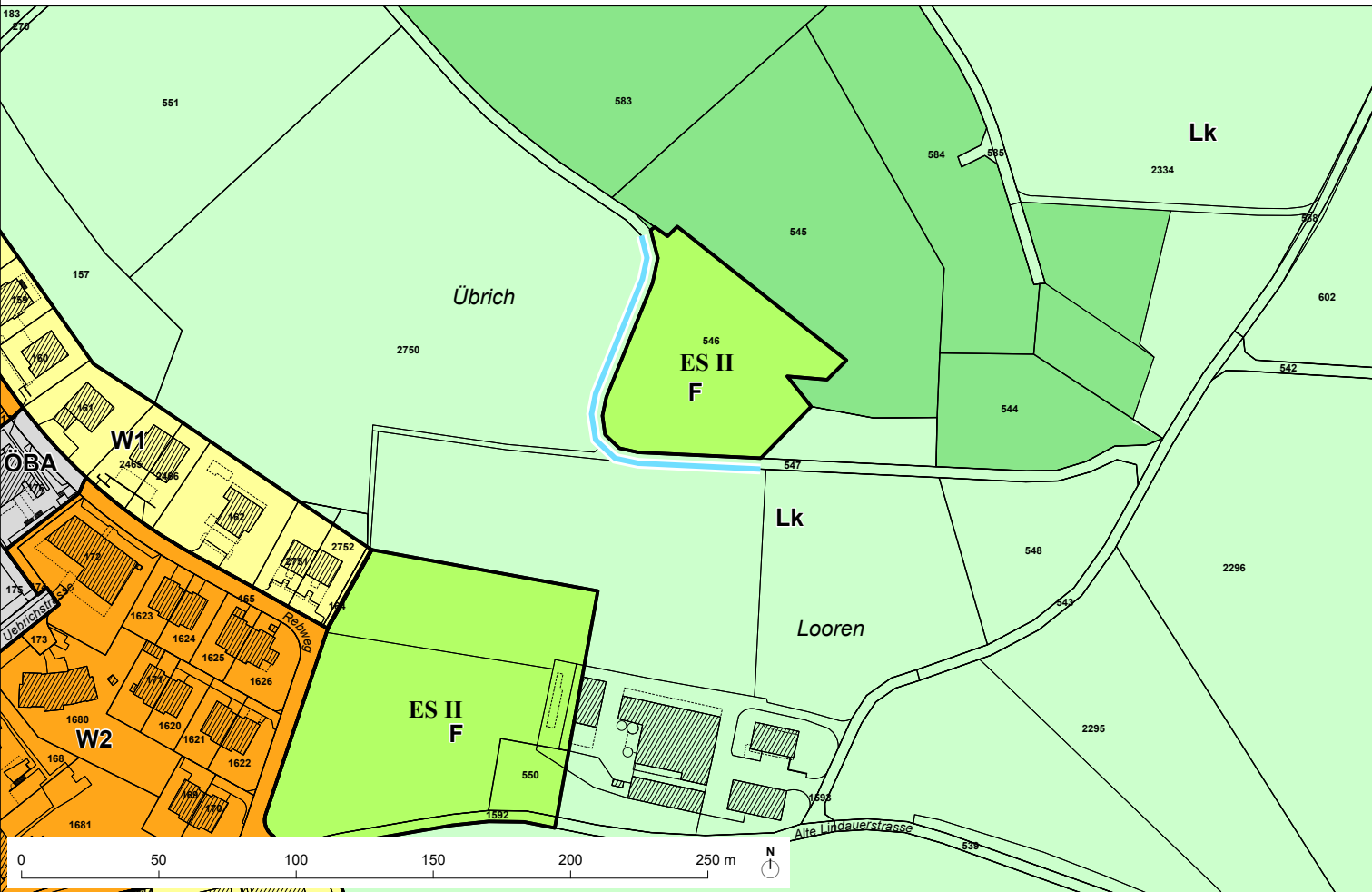
II / III

III

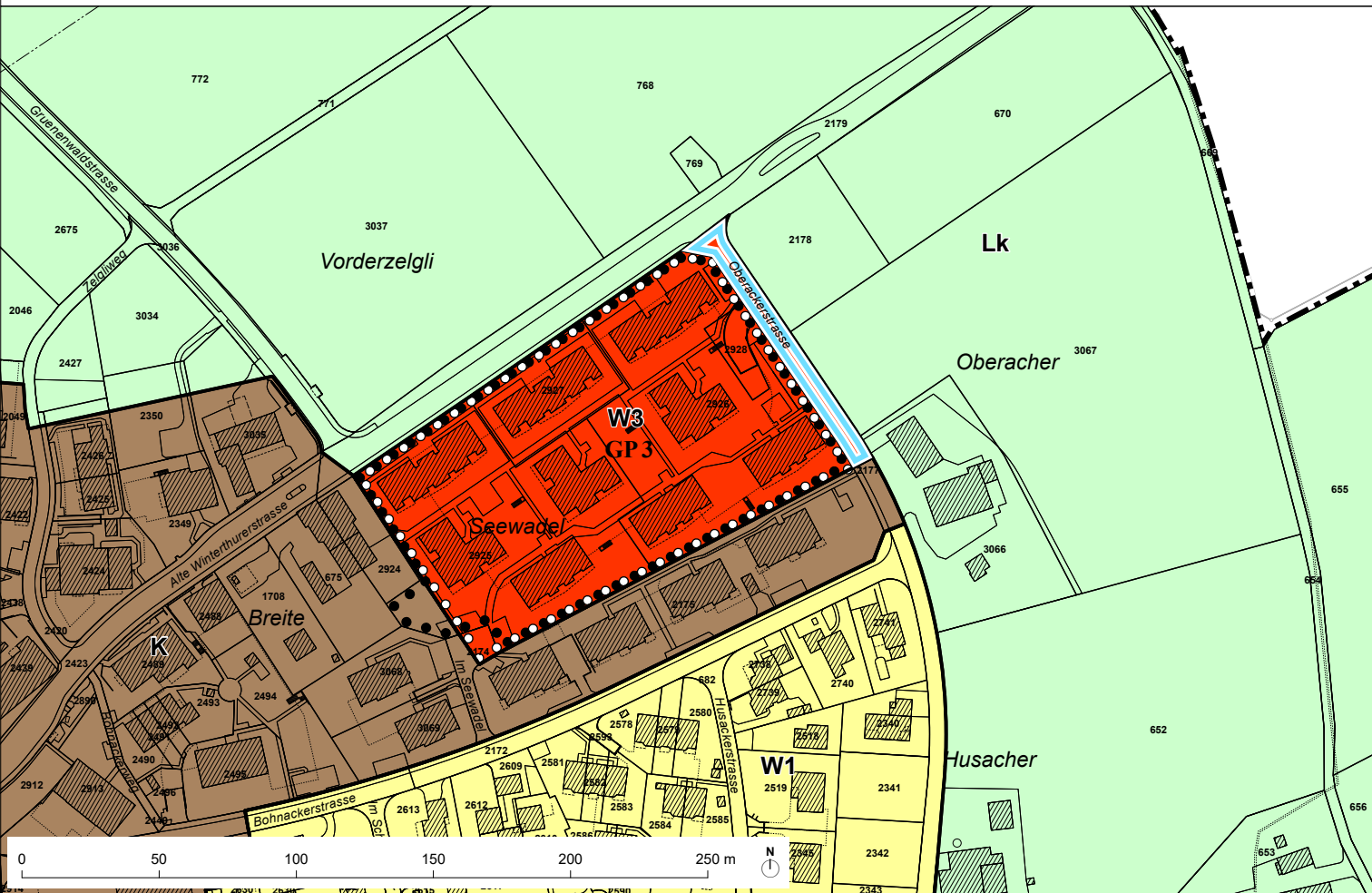
Aufzoning W3 zu W4, Nürensdorf Süd



Aufhebung Aussichtsschutz Übrich, Nürensdorf



Reduktion Perimeter Gestaltungsplanpflicht Seewadel, Breite



Aufhebung Aussichtsschutz Oberloorenholzli und Geisshügel, Birchwil

