

Auszug aus dem Protokoll Gemeinderat vom 15. April 2025

09.10.01	Gemeindeorganisation, Verwaltung, Liegenschaften, Grundstücke, Gebäude	2022-631
4	Schulraumentwicklung, Projektierungskredite Sunnerain und Erweiterung Ebnet, Überarbeitung Beleuchtender Bericht nach Input RPK	82/2025

Die RPK hat die beiden beantragten Planungskredite für die Schulraumentwicklung im Sunnerain und im Ebnet geprüft und empfiehlt die Annahme der Anträge. Im Beleuchtenden Bericht regt sie eine kleine Ergänzung und wenige Anpassungen an.

Im Einzelnen geht es darum, dass die Beträge im Kapitel 5.1 des Fliesstextes nicht 1:1 mit den Zahlen in der Grafik übereinstimmen und die RPK eine Ergänzung der Grafik mit einer Bildlegende der Quelle vorschlägt. Im Fliesstext wurden die Zahlen aus der Grafik aufgerundet.

Neu soll der Fliesstext im Kapitel 5.1 lauten:

"Gemäss Kostenschätzung aus dem Vorprojekt mit einer Genauigkeit von +/- 25 Prozent beträgt das Investitionsvolumen für die Schulraumentwicklung auf Primarstufe bis 2033 total rund 32 Millionen Franken (inklusive Mehrwertsteuer). Darin sind die von der Gemeindeversammlung bereits beschlossenen Sofortmassnahmen im Sunnerain eingeschlossen.

In die Sanierung und Erweiterung des Schulhauses im Sunnerain fliessen schätzungsweise 9.3 (*bisher 10*) Millionen Franken.

Die Investitionen im Ebnet werden für den Erweiterungsbau auf 9.1 (*bisher 9.5*) Millionen Franken geschätzt. Für die noch nicht projektierte Sanierung und Erweiterung der bestehenden zwei Trakte dürften rund 11.6 (*bisher 12*) Millionen Franken Investitionen anfallen. Die Investitionen für die Sanierung der Schulhaustrakte Ebnet mit Baubeginn 2030 sind eine grobe Schätzung, da heute weder Baukosten absehbar noch detaillierte Pläne erstellt sind. Durch die zeitgleiche Planung mit der gestaffelten Ausführung kann das Investitionsvolumen über neun Jahre (2025-2033) verteilt werden. Der Haushalt wird dank der Staffelung deutlich weniger stark belastet, was der Entwicklung des Steuerfusses zugutekommt."

Die Bildlegende unter der Grafik zum Kapitel 5.1 soll mit dem folgenden Text ergänzt werden: "Grundlage bilden die Kostenschätzungen der Firma F. Preisig AG vom 30. Januar 2025"

Der Gemeinderat ist mit den vorstehenden Ergänzungen, resp. Anpassungen einverstanden.

Der Gemeinderat beschliesst:

1. Die Anpassungen am Beleuchtenden Bericht zum Projekt Schulraumentwicklung Primarschule, Projektierungskredite Sunnerain und Erweiterung Ebnet gemäss den Erwägungen werden genehmigt.
2. Mitteilung an:
 - Rechnungsprüfungskommission
 - Arbeitsgruppe Infrastruktur Primarschule
 - Liegenschaftenkommission
 - Abteilung Finanzen
 - Kanzlei für die Broschüre

Gemeinderat Nürensdorf



Christoph Bösel
Gemeindepräsident



Andreas Ledermann
Gemeindeschreiber